

Beschreibung

Instandsetzung und Umbau Schulanlage Döltschi, aus dem Jahre 1964. Anlage bestehend aus vier 2 bis 4-geschossigen Schultrakten und einer Doppelturnhalle.

Alle Gebäude mit Stahlbetondecken, Wände aus Beton oder Mauerwerk, Fassade aus nichttragendem Sichtbackstein. Nach aussen durchlaufende Betonstirne der Stahlbetondecken in Sichtbeton. Alle Gebäude sind auf Pfählen fundiert.

Instandsetzung der Sichtbetonflächen und des Sichtbacksteinmauerwerks.

Neuer Einbau von 3 Liftanlagen, welche auf Mikropfählen fundiert werden. Diverse Abbrucharbeiten und Verstärkungsmassnahmen an der bestehenden Tragkonstruktion. Neubau Velounterstand, Pergola sowie diverser Stützmauern in der Umgebung aus Stahlbeton bzw. in Stahl.



Am Bau beteiligte

Bauherr: Amt für Hochbauten, Zürich
Architekt: Leutwyler Partner Architekten, Zürich
Bauleitung: Bau AG Baumanagement, Zürich
Bauing. Betonsanierung: Baschung+Piatella, Zürich

Kennzahlen

Gebäudevolumen (SIA 416): 25'300 m³
Anlagekosten* (BKP 1-9): CHF ca. 20 Mio.

*Gesamtkosten Instandsetzung und Umbau

Bearbeitungszeit

Projekt: 2007
Ausführung: 2008-2010

Leistungen

Sachbearbeitung Umbau:

Projektierung
Statik
Devisierung
Ausführung
Technische Baukontrollen

René Haller als Sachbearbeiter
bei Aerni+Aerni AG, Zürich

