

## Beschreibung

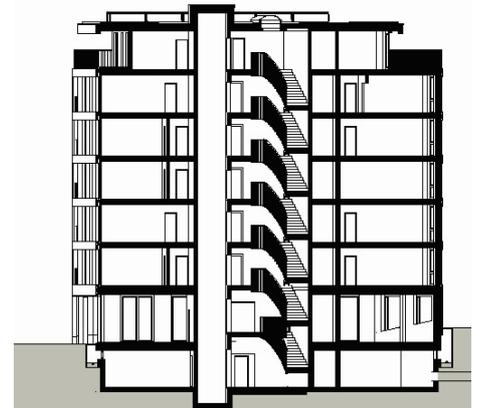
Neubau innerstädtisches, 8-geschossiges Wohngebäude in Massivbauweise.

Tragstruktur in Beton und Mauerwerk. Zentraler, betonierter Lift- und Treppenhaukern, welcher die Erdbebenlasten übernimmt.

In den OG Wohnungen, im EG Gewerbenutzung mit veränderter Anordnung der tragenden Wände. Die Decke über EG wurde deshalb als Abfangdecke konzipiert.

Balkonplatten, Balkonbrüstungen und Balkonstützen in Sichtbeton.

Baugrube gebösch, Fundation teilweise über Magerbetonschächte auf tragfähigen Untergrund.



## Am Bau beteiligte

Bauherr: Coopérative de construction et d'habitation UV, Genève

Architekt: Thomas Seiler, Zürich

Baumanagement: Quartal, Vevey

Unternehmer: Grisoni Zaugg SA, Genf

## Kennzahlen

Länge x Breite: 22.0 x 21.0 m

Höhe: ca. 22 m (ab Boden EG)

Gebäudevolumen (SIA 416): 10'025 m<sup>3</sup>

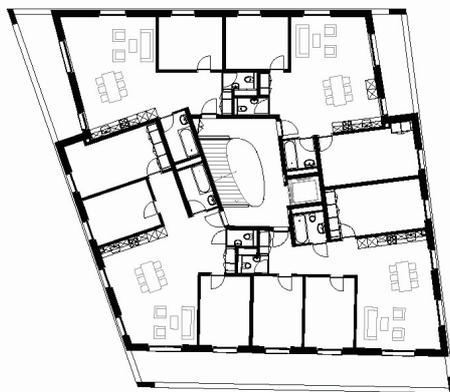
Anlagekosten (BKP 1-9): CHF 8.0 Mio.

Kosten Tragkonstruktion: CHF ca. 1 Mio.

## Bearbeitungszeit

Projekt: 2010 bis 2012

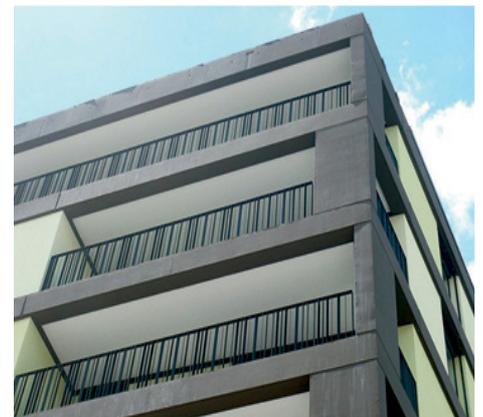
Ausführung: 2012 bis 2013



## Leistungen

Projektleitung  
Vor-, Bau- und Ausführungsprojekt  
Statik inkl. Erdbebenbemessung  
Devisierung  
Baugrube  
Ausführung  
Einzelne technische Baukontrollen

René Haller als Projektleiter bei  
Aerni+Aerni AG, Zürich



Photos und Bilder: Thomas Seiler, Zürich, G. Aerni